

## Losjeplassen

Drammen, Norge

Stabilisering av grunnen og utgraving for nybygg. Utforming med søyler i ribber over utgravningen for å sikre gravegropens stabilitet. Kalksementpeler kombinert med drenering for å fremskynde konsolideringsprosessen. Grunn som bestod av våt kvikkleire fra 2 til 38 meter



## Prosjektet

I Drammen skulle Losjeplassen Utvikling AS bygge et fem etasjes leilighetskompleks med en kjellerparkering. En byggegrop var nødvendig for å kunne konstruere kjelleren. Gropen hadde et areal på 3 500 m<sup>2</sup>.

## Utfordringen

Den største utfordringen var å sikre en sikker byggegrop under bygging. Dette i et område som skråner nedover mot Drammenselva, og med grunnen bestående av veldig våt kvikkleire i et dyp ned til 38 meter. Ved forstyrrelse reduseres skjærstyrken til kvikkleiren til nesten null og den blir flytende.

## Løsningen

5 080 stk kalksementpeler ble installert av Keller Grundläggning AB både for å stabilisere kvikkleiren samt for å øke skjærfastheten, men også for å forbedre stabiliteten til arkstabelen. Utformingen med kalksementpeler i ribber over byggegropen er ofte brukt i Norge, og er en effektiv måte å stabilisere en byggegrop på. Kalksementpelene ble komplementert med vertikale dren for å øke konsolideringshastigheten i området.

## Fakta om prosjektet

### Eier(e)

Losjeplassen Utvikling AS

### Kellers forretningsenhet(er)

Keller Grundläggning AB

### Hovedentreprenør(er)

NCC Construction AS

Project Manager Morten Sørli

morten.sorlie@ncc.no

### Løsninger

Støtte under utgraving

### Markeder

Bolig

### Teknikker

Kalksementpeler (tørr-metode)

### E-postadresse

info.no@keller.com

### Telefonnummer

+47 239 67120